



PREFEITURA MUNICIPAL DE IPATINGA

ESTADO DE MINAS GERAIS

LEI N.º 4.029, DE 27 DE DEZEMBRO DE 2019.

“Altera e acresce dispositivos à Lei Municipal n.º 819, de 21 de dezembro de 1983, com a redação dada pela Lei n.º 3.738, de 28 de setembro de 2017.”

O PREFEITO MUNICIPAL DE IPATINGA.

Faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º O art. 176 da Lei Municipal nº 819, de 21 de dezembro de 1983, com a redação dada pela Lei n.º 3.738, de 28 de setembro de 2017, fica acrescido dos seguintes parágrafos:

“§... Caso o contribuinte exerça a atividade exclusivamente fora do local indicado como estabelecimento o seu endereço residencial será cadastrado apenas como referência para obtenção da TLLF.

§... Na hipótese do parágrafo anterior, a TLLF será cobrada em valor único, previsto na Tabela III, independente da dimensão da área do imóvel correspondente ao endereço de referência.”

Art. 2º O 2º do art. 174 da Lei Municipal n.º 819, de 21 de dezembro de 1983, com a redação dada pela Lei n.º 3.738, de 2017, passa a vigor com a seguinte redação:

“§ 2º A alteração de atividade, endereço, área para o exercício da atividade acarretará nova incidência da TLLF.”

Art. 3º O art. 174 da Lei Municipal nº 819, de 21 de dezembro de 1983, com a redação dada pela Lei nº 3.738, de 2017, fica acrescido de § 3º com a seguinte redação:

“§ 3º Não haverá nova incidência da TLLF no caso de alteração da razão social, nome fantasia, capital social ou quadro societário.”

Art. 4º O § 2º do art. 184 da Lei Municipal nº 819, de 21 de dezembro de 1983, com a redação dada pela Lei nº 3.738, de 28 de setembro de 2017, passa a vigor com seguinte redação:

“§ 2º Ficam isentos da TSD referida no inciso IV:

I - os órgãos e as pessoas jurídicas da Administração Direta e Indireta da União, dos Estados e dos Municípios;

II - as entidades religiosas;

III - as associações, fundações e entidades sem fins lucrativos;

IV - as pessoas físicas quando realizarem eventos de cunho religioso, esportivo, recreativo, cultural e de assistência social, desde que gratuitos e não visem o financiamento ou a promoção de atividade com finalidade lucrativa; e

V - as pessoas físicas ou jurídicas exploradoras de atividades de banca de jornal, *trailer*, quiosque, *food truck* e similares que adquirirem a autorização, permissão ou concessão a título oneroso junto à Prefeitura Municipal de Ipatinga."

Art. 5º As Tabelas III, IV, V, VI, VII, VIII e IX dos Anexos, respectivamente, I, II, III, IV, V, VI e VII, da Lei Municipal nº 3.738, de 28 de setembro de 2017, passam a vigor na forma dos Anexos I, II, III, IV, V, VI e VII desta Lei.

Art. 6º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Ipatinga, aos 27 de dezembro de 2019.

Nardyello Rocha de Oliveira
PREFEITO MUNICIPAL

Anexo I
Tabela III

TAXA DE LICENÇA DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO - TLLF

Discriminação		UFPI/Requerimento	Unidade
1 INDÚSTRIA E PRODUTORES COM FINS LUCRATIVOS			
1.1	Até 50m²	80,00%	Emissão
1.2	Acima de 50m² até 100m²	160,00%	Emissão
1.3	Acima de 100m² até 150m²	280,00%	Emissão
1.4	Acima de 150m² até 300m²	480,00%	Emissão
1.5	Acima de 300m² até 500m²	718,00%	Emissão
1.6	Acima de 500m² até 700m²	10 UFPI + 0,50 x (área de 100m² ou fração excedente a 500m²). Limitado a 78 UFPI.	Emissão
1.7	Acima de 700m² até 2.000m²		
1.8	Acima de 2.000m²		
1.9	Acima de 10.000m²		
2 COMÉRCIO E DEMAIS COM FINS LUCRATIVOS			
2.1	Até 50m²	50,00%	Emissão
2.2	Acima de 50m² até 100m²	100,00%	Emissão
2.3	Acima de 100m² até 150m²	180,00%	Emissão
2.4	Acima de 150m² até 300m²	300,00%	Emissão
2.5	Acima de 300m² até 500m²	500,00%	Emissão
2.6	Acima de 500 m² até 700m²	08 UFPI + 0,50 UFPI x (área de 100m² ou fração excedente a 500m²). Limitado a 78 UFPI.	Emissão
2.7	Acima de 700m² até 2.000m²		Emissão
2.8	Acima de 2.000m² até 10.000m²		Emissão
2.9	Acima de 10.000m²		Emissão
3 ASSOCIAÇÕES DE BAIRRO, ENTIDADE DE NATUREZA FILANTRÓPICAS E CULTURAIS, RECONHECIDAS ATRAVÉS DE LEI MUNICIPAL COMO DE UTILIDADE PÚBLICA; TEMPLOS DE QUALQUER CULTO.		ISENTOS E IMUNES	Emissão
4 COMÉRCIO EVENTUAL		21,00%	por dia
5 COMÉRCIO EVENTUAL EM RECINTO FECHADO		21,00%	por ano
6 FEIRAS INTINERANTES INTERMUNICIPAIS			
6.1	Promotor	10000,00%	por evento
6.2	Participante	2000,00%	por evento
7	SISTEMAS TRANSMISSORES DE RÁDIO, TELEVISÃO, TELEFONIA, TELECOMUNICAÇÕES EM GERAL E OUTROS SISTEMAS TRANSMISSORES DE RADIAÇÃO ELETROMAGNÉTICA	1800,00%	Unidade p/ ano
8 AUTORIZAÇÕES		10,50%	Emissão

9 PERMISSÕES	44,20%	Emissão
10 CONCESSÕES	88,40%	Emissão

**Anexo II
Tabela IV**

TAXA DE LICENÇA E FISCALIZAÇÃO DE OBRAS - TLFO

Discriminação	UFPI/Requerimento	Unidade
1 CONSTRUÇÃO, ACRÉSCIMO EM CONSTRUÇÃO E LOTEAMENTO		
1.1 ANÁLISE DE VIABILIDADE TÉCNICA DE IMPLANTAÇÃO		
1.1.1 Empreendimentos, Condomínios, Loteamentos, Escolas, Hospitais, Torres de Telecomunicação, Postos de Combustíveis, Cemitérios, Comércio, Serviços, Indústrias, Obras em Geral e Outros.	230,00%	Análise
1.1.2 Consulta Prévia	150,00%	Consulta
1.2 ANÁLISE DE PROJETO INICIAL - (conforme área do terreno)	0,01 UFPI/m ² - mínimo de 3 UFPI	p/m ²
1.3 ALVARÁ DE OBRA		
1.3.1 Alvará de Construção Residencial Unifamiliar	1,20%	p/ m ²
1.3.2 Alvará de Construção Residencial Multifamiliar	1,70%	p/ m ²
1.3.3 Alvará de Construção Comercial, Industrial e de Prestação de Serviços	2,30%	p/ m ²
1.3.4 Renovação de Alvará de Construção	0,50%	p/ m ²
1.3.5 Substituição de Alvará de Construção Residencial Unifamiliar (dentro do prazo de validade)	0,50%	p/ m ²
1.3.6 Substituição de Alvará de Construção Residencial Multifamiliar (dentro do prazo de validade)	0,50%	p/ m ²
1.3.7 Substituição de Alvará de Construção Comercial, Industrial e de Prestação de Serviços (dentro do prazo de validade)	0,50%	p/ m ²
1.4 REQUERIMENTOS		
1.4.1 Concessão de Baixa e Habite-se	0,01 UFPI/M ² mínimo de 1 UFPI	p/ m ²
1.4.2 2ª via de Habite-se	50,00%	Emissão
1.4.3 Cancelamento de desmembramento	53,00%	Requerimento
1.4.4 Cancelamento de Licença de Construção	26,50%	Requerimento
1.4.5 Transferência de Licença de Construção	53,00%	Requerimento
1.4.6 Retificação de Licença de Construção (Área)	0,003 UFPI/m ² - mínimo de 4 UFPI	p/m ²
1.4.7 Certificado de Placa Numérica	50,00%	Emissão
1.4.8 Autenticação de Projeto de Construção	50,00%	Emissão
1.4.9 Troca de Placa Numérica para Documentação Cartorária	50,00%	Requerimento
1.4.10 Licença para Colocação de Tapume	50,00%	Requerimento

1.4.11	Informação Básica sobre a Lei de Uso e Ocupação do Solo	50,00%	Requerimento
1.4.12	Análise Prévia de Projeto de Desmembramento	100,00%	Requerimento
1.5 ANÁLISE DE PROJETO DE REGULARIZAÇÃO			
1.5.1	Construção até 100m²	26,50%	Requerimento
1.5.2	Construção de 100m² até 150m²	53,00%	Requerimento
1.5.3	Construção de 150m² até 200m²	79,00%	Requerimento
1.5.4	Construção de 200m² até 250m²	105,00%	Requerimento
1.5.5	Construção de 250m² até 500m²	127,00%	Requerimento
1.5.6	Construção acima de 500m²	158,00%	Requerimento
1.6 DIVERSOS			
1.6.1	Levantamento de Construção Existente	0,02 UFPI/m² - mínimo de 3 UFPI's.	p/m²
1.6.2	Análise de projeto de desmembramento/remembramento ou modificação	0,003 UFPI/m² - mínimo de 2 UFPI's e máximo de 100 UFPI	p/m²
1.6.3	Loteamentos	1,00% limitado a 100 UFPI	p/m²
1.6.4	Demolições	100,00%	P/ Requerimento
1.6.5	Planta Popular (p/ projeto)	50,00%	Projeto
1.6.6	Licença p/ Reforma	50,00%	Licença
1.6.7	Licença p/ Construção de Muro de Arrimo	50,00%	Licença
1.6.8	Licença p/ Muro Divisório	50,00%	Licença
1.7 EMISSÃO DE DIRETRIZES			
1.7.1	Área de terreno até 10 há. (ÁREA DO TERRENO A POR HÁ (ÁREA DO TERRENO))	522,4% p/ ha limitado a 120 UFPI.	p/ h a
1.7.2	Área de terreno acima de 10 há até 20 há		
1.7.3	Área de terreno acima de 20 há até 30 há		
1.7.4	Área de terreno acima de 30 há até 40 há		
1.7.5	Área de terreno acima de 40 há até 50 há		
1.7.6	Área de terreno acima de 50 há até 100 há		
1.7.7	Área de terreno acima de 100 há		
2 OUTROS			
2.1	ATERRO/DESATERRO	50,00%	P/ REQUERIMENTO
2.2	DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE	50,00%	P/ Emissão
2.3	VISTORIA E ANÁLISE PARA PODAS E CORTE DE ÁRVORES	10,00%	P/ Emissão

3	DEMARCAÇÃO, ALINHAMENTO E NIVELAMENTO DE IMÓVEIS	
3.1	NA ZONA URBANA (P/ METRO LINEAR DE TESTADA)	p/ metro
3.2	FORA DA ZONA URBANA (P/ METRO LINEAR DE TESTADA)	p/ metro
4	FISCALIZAÇÃO DE APARELHOS DE TRANSPORTE	
4.1	EM IMÓVEL TIPO POPULAR, BAIXO OU NORMAL	p/ ano
4.2	EM IMÓVEL TIPO ALTO	p/ ano
4.3	EM IMÓVEL TIPO LUXO	p/ ano

Tabela V
TAXA DE LICENÇA E FISCALIZAÇÃO AMBIENTAL - TLFA

Discriminação			
1		UFPI/Requerimento	Unidade
LICENCIAMENTO AMBIENTAL			
1.1	Licença prévia	231,00%	unidade
1.2	Licença de instalação	462,00%	unidade
1.3	Licença de operação	462,00%	unidade
Tabela VI TAXA DE LICENÇA E FISCALIZAÇÃO DE PUBLICIDADE - TLFP Discriminação			
		UFPI/Requerimento	Unidade
1	PUBLICIDADE		
1.1	Letreiro Simples	13,00%	unidade
1.2	Letreiro com Anuncios Luminoso	23,00%	unidade
1.3	Letreiro com Anuncios Não Luminoso	11,00%	unidade
1.4	Anúncio Estático - Luminoso - Em lote não edificado	45,00%	Unidade
1.5	Anúncio Estático - Luminoso - Em lote edificado	54,00%	Unidade
1.6	Anúncio Estático - Não Luminoso - Em lote não edificado	21,00%	Unidade
1.7	Anúncio Estático - Não Luminoso - Em lote edificado	27,00%	Unidade
1.8	Anúncio Estático - Iluminado	35,00%	Unidade
1.9	Anúncio Estático - Não iluminado	25,00%	Unidade
1.10	Anúncio Animado - Luminoso - Em lote não edificado	69,00%	Unidade
1.11	Anúncio Animado - Luminoso - Em lote edificado	81,00%	Unidade
1.12	Anúncio Animado - Não luminoso - Em lote não edificado	33,00%	Unidade

1.13	Anúncio Animado - Não luminoso - Em lote edificado	39,00%	Unidade
1.14	Anúncio Animado - Iluminado	45,00%	Unidade
1.15	Anúncio Animado - Não iluminado	25,00%	Unidade
1.16	Painel eletrônico	246,00%	Unidade
1.17	Anúncio Outdoor	150,00%	Unidade
1.18	Anúncio acoplados a termômetros ou Relógios	135,00%	Unidade
1.19	Anúncio Publicidade sonora volante	9,00%	dia
1.20	Anúncio Back light e Front Light até 27m²	246,00%	Unidade
1.21	Anúncio Back light e Front Light acima de 27m²	9 UFPI's + 0,8 UFPI x área acima de 27 m², limitado a 450%	Unidade

Tabela VII

TAXA DE LICENÇA E FISCALIZAÇÃO SANITÁRIA - TLFS

Discriminação					
				UFPI/Requerimento	Unidade
1	LICENCIAMENTO SANITÁRIO EM: COMÉRCIO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS, FEIRAS ITINERANTES E EVENTOS FESTIVOS			14,00%	por dia
2	FISCALIZAÇÃO SANITÁRIA EM: CLÍNICAS VETERINÁRIA, ODONTOLÓGICA, MÉDICA E POLICLÍNICA; FARMÁCIA; DROGARIA; ERVARIA; HOSPITAL; PRONTO SOCORRO; HOSPITAL VETERINÁRIO; LABORATÓRIO DE ANÁLISES CLÍNICAS, DE BROMATOLOGIA E DE PATOLOGIA CLÍNICA; SERVIÇO DE HEMOTERAPIA; POSTO DE COLETA DE MATERIAL; ASILO; DESINSETIZADORA; DESRATIZADORA; ESCOLA; SAUNA. E EM ESTABELECIMENTO, UNIDADE OU ATIVIDADE QUE PRODUZ, COMERCIALIZA OU MANIPULA PRODUTO, EMBALAGEM, EQUIPAMENTO E UTENSILIO COM MAIOR RISCO DE CONTAMINAÇÃO				
2.1	Até 50m²			100,00%	p/ ano
2.2	Acima de 50m² até 100m²			175,00%	p/ ano
2.3	Acima de 100m² até 150m²			250,00%	p/ ano
2.4	Acima de 150m² até 270m²			325,00%	p/ ano
2.5	Acima de 270m² até 500m²			400,00%	p/ ano
2.6	Acima de 500m² até 10.000m²			4 UFPI's + 0,5 UFPI's a cada 100m² acima de 500m², limitado a 14 UFPI	p/ ano
2.7	Acima de 10.000m²			1500,00%	p/ ano

3	FISCALIZAÇÃO SANITÁRIA EM: CLÍNICA DE FISIOTERAPIA OU REABILITAÇÃO, DE PSICOTERAPIA OU DESINTOXICAÇÃO, DE PSICANÁLISE; CONSULTÓRIO DE PSICANÁLISE, MÉDICO, ODONTOLÓGICO, VETERINÁRIO; ÓPTICA; AVIÁRIO; BARBEARIA; SALÃO DE BELEZA; CASA DE ESPETÁCULO E SIMILARES; CEMITÉRIO; NECROTÉRIO; CINEMA; TEATRO; HOTEL; MOTEL; PENSÃO; IGREJA; LAVANDERIA; CLUBE RECREATIVO; SERVIÇO E VEÍCULO DE TRANSPORTE DE ALIMENTO PARA CONSUMO HUMANO. E EM ESTABELECIMENTO, UNIDADE OU ATIVIDADE QUE PRODUZ, COMERCIALIZA OU MANIPULA PRODUTO, EMBALAGEM, EQUIPAMENTO E UTENSÍLIO COM MENOR RISCO DE CONTAMINAÇÃO		
	3.1 Até 50m²	60,00%	p/ ano
	3.2 Acima de 50m² até 100m²	120,00%	p/ ano
	3.3 Acima de 100m² até 150m²	180,00%	p/ ano
	3.4 Acima de 150m² até 270m²	240,00%	p/ ano
	3.5 Acima de 270m² até 500m²	300,00%	p/ ano
	3.6 Acima de 500m² até 10.000m²	4 UFPI's + 0,5 UFPI's a cada 100m² acima de 500m², limitado a 14 UFPI	p/ ano
	3.7 Acima de 10.000m²	1500,00%	p/ ano
4	Entidade de natureza filantrópicas e culturais, reconhecidas através de lei municipal como de utilidade pública		
	4.1 Associações de Bairro reconhecidas através de Lei Municipal como de Utilidade Pública; Templos de qualquer culto. (Independente a área utilizada)	ISENTO	por ano/ m²

Tabela VIII
TAXA DE EXPEDIENTE - TE

Discriminação		
	UFPI/Requerimento	Unidade
1 EMISSÃO DE DOCUMENTOS		
1.1 Certidão Negativa de Tributos e Multas	10,00%	Emissão
1.2 Certidão de Regularidade Fiscal	21,00%	Emissão
1.3 Certidão de Reconhecimento de Isenção ou Imunidades	21,00%	Emissão
1.4 Certidão de Demolição	50,00%	Emissão
1.5 Certidão de Área Construída	50,00%	Emissão
1.6 Certidão de Informação	50,00%	Emissão
1.7 Certidão de Localização	50,00%	Emissão
1.8 Certidão de Medidas e Confrontações	50,00%	Emissão
1.9 Certidão que necessite de buscas gerais	105,00%	Emissão
1.10 Certidão que exija croqui ou planta	158,00%	Emissão
1.11 Certidões diversas para registro de imóveis e negativa de escritura	21,00%	Emissão
1.12 Nota Fiscal avulsa	5,00%	Emissão
1.13 Cópias - Por cada folha A4 (mínimo de 0,10 UFPI)	0,2%	Folha
1.14 Cópia heliográfica	30,00%	m²
1.15 Cópia poliester	302,00%	m²
1.16 Microfilme	5,00%	m²
1.17 Ampliação de microfilme	30,00%	m²
1.18 Coletânea da legislação municipal	101,00%	Volume
2 REQUERIMENTOS		
2.1 Permuta de Estacionamento	105,00%	Requerimento
2.2 TRANSPORTE COLETIVO, TÁXI, MOTOTÁXI e MOTOFRETE		
2.2.1 Transferência de Placa de Táxi	211,00%	Requerimento
2.2.2 Inscrição para obtenção de permissão	10,00%	Requerimento
2.2.3 Renovação de permissão		
2.2.3.1 Transporte Coletivo	400,00%	Requerimento
2.2.3.2 Táxi	200,00%	Requerimento
2.2.3.3 Mototáxi	71,00%	Requerimento
2.2.3.4 Motofrete	71,00%	Requerimento
2.2.4 Inscrição no Registro de Condutor - RC	10,00%	Requerimento
2.2.5 Inscrição de condutor auxiliar	10,00%	Requerimento
2.2.6 Renovação da inscrição do Registro do Condutor - RC	10,00%	Requerimento
2.2.7 Substituição de veículo	10,00%	Requerimento
2.2.8 Segunda via de documentos	10,00%	Requerimento
2.3 Avaliação de Imóveis - por imóvel	21,00%	Requerimento
2.4 Pedido de Regime Especial	10,00%	Requerimento
2.5 Quaisquer outros, quando solicitados por conveniência ou interesse do requerente	10,00%	Requerimento

Tabela IX
TAXA DE SERVIÇOS DIVERSOS - TSD

Discriminação				UFPI/Requerimento	Unidade
1	AUTORIZAÇÃO / PERMISSÃO				
1.1	Autorização Transporte Escolar			71,00%	p/ veic./ano
1.2	Licença Funerária			71,00%	p/ veic./ano
1.3	Licença Trenzinho da Alegria			71,00%	p/ veic./ano
1.4	Concessão Transporte Coletivo			400,00%	p/ veic./ano
1.5	Permissão Táxi			200,00%	p/ veic./ano
1.6	Permissão Mototaxista			71,00%	p/ veic./ano
1.7	Permissão Motofretista			71,00%	p/ veic./ano
2	LICENÇA P/ UTILIZAÇÃO DE ÁREAS, VIAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS				
2.1	Banca de Jornais e quiosques (Ano)			44,20%	p/ ano emissão
2.2	Trailer, Food Truck barracas metálicas, barracas de lanches ou similares			50,00%	p/ evento
2.3	Festejos, eventos culturais, artísticos, esportivos e similares			50,00%	p/ evento
2.4	Circos e Parques de Diversão			0,05%	p/ dia/m²
2.5	Mesas e Cadeiras (Mês)			10,00%	p/ mês/unidade
2.6	Armários de distribuição de redes telefônicas ou similares			200,00%	p/ano
2.7	Barraca em Feira de Artesanato (Mês)			50,00%	P/ EMISSÃO
2.8	Barraca em Feira de Artesanato (Ano)			50,00%	P/ EMISSÃO
2.9	Camelôs (Praça dos Ambulantes) (Ano)			50,00%	P/ EMISSÃO
2.10	Barracas em Feiras Livres (Mês)			50,00%	P/ EMISSÃO
2.11	Barracas em Feiras Livres (Ano)			50,00%	p/ EMISSÃO
2.12	Demais Autorizações			10,50%	p/autorização
2.13	Demais Permissões			100,00%	p/ano
2.14	Demais Concessões			100,00%	p/ano
3	DEPÓSITO E LIBERAÇÃO DE BENS APREENDIDOS (P/ DIA OU FRAÇÃO)				
3.1	Animais			9,00%	p/ dia
3.2	Veículos			15,00%	p/ dia
3.3	Bancas em geral, carrinhos, mesas, cadeiras, equipamentos, carcaças, trailers, quiosques, caçambas, placas promocionais, barracas e similares			50,50%	por Unid/dia
4	CEMITÉRIOS				
4.1	Inumação Sepultura Temporária			70,00%	Execução
4.2	Exumação Sepultura Temporária			200,00%	Execução
4.3	Prorrogação de prazo Sepultura Temporária			250,00%	Execução
4.4	Inumação Sepultura Perpétua			150,00%	Execução
4.5	Exumação Sepultura Perpétua			200,00%	Execução
4.6	Jazigo - Perpetuidade			5500,00%	Execução
4.7	2ª via Título de Perpetuidade			50,00%	Execução
4.8	Transladação Sepultura p/ outro Cemitério			250,00%	Execução
4.9	Manutenção de Sepultura Perpétua (anual)			70,00%	Execução
4.10	Abertura de Sepultura p/ Inumação			150,00%	Execução
4.11	Entrada ou Retirada de ossada			200,00%	Execução
4.12	Permissão p/ qualquer construção			150,00%	Execução
4.13	Emplacamento p/ unidade			10,00%	Execução
4.14	Realização de velório			150,00%	Execução